



Società Uninomiale

Società soggetta a coordinamento e controllo da parte del Comune di Porto S. Giorgio

DETERMINA N 247 del 16/12/2025

OGGETTO: RIMODULAZIONE MODALITÀ DI PAGAMENTO – MODIFICA PUNTO 1.1.7 DEL DISCIPLINARE TECNICO – LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE APPARECCHIATURE CABINA REMI 116 (1° PRESA).

L'AMMINISTRATORE UNICO

DATO ATTO che la SGDS Multiservizi srl è una società soggetta a coordinamento e controllo del Comune di Porto San Giorgio;

VISTO il Verbale dell'Assemblea dei Soci del 20.10.2023 con il quale si conferiscono tutti i poteri e deleghe, previste dallo Statuto Societario, all'Amministratore Unico nominato;

VISTO il D. Lgs. 36 del 31 marzo 2023 - Nuovo Codice dei Contratti pubblici – che la SGDS Multiservizi srl è tenuta ad applicare per l'affidamento di lavori e acquisti di servizi e forniture;

VISTO l'accreditamento presso l'ANAC come Stazione Appaltante con AUSA n. 0000250972 e con qualifica livello SF2;

PREMESSO che la SGDS Multiservizi srl gestisce per conto del Comune di Porto San Giorgio la rete di distribuzione gas metano e pertanto è tenuta ad eseguire tutte le attività connesse alla manutenzione ordinaria e straordinaria della rete stessa;

PREMESSO INOLTRE CHE

- con **Determina a contrarre n. 212 del 30/10/2025** è stata indetta procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023 per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione delle apparecchiature della cabina principale di regolazione e misura del gas naturale (REMI 116 – 1° presa);
- la procedura è stata espletata sulla base del **Progetto esecutivo e del Disciplinare tecnico** redatti da **Gestir S.r.l.**, allegati agli atti di gara e approvati con la citata determina, che costituiscono parte integrante e sostanziale del contratto;
- con **Determina di aggiudicazione n. 240 del 10/12/2025** i lavori sono stati aggiudicati all'operatore economico **CITIGAS Società Cooperativa S.p.A.**, sulla base dell'offerta economica presentata;

- l'offerta economica prevede un **ribasso percentuale del 14,27%** sull'importo posto a base d'asta di € 236.700,00, per un importo contrattuale ribassato pari a € **202.922,91**, oltre oneri per la sicurezza pari a € 8.560,00 e IVA di legge;

CONSIDERATO CHE

- il **punto 1.1.7 – Modalità di pagamento** del Disciplinare tecnico prevede attualmente il pagamento in unica soluzione al termine dei lavori;
- per **esigenze di programmazione finanziaria e di gestione della cassa aziendale**, nonché in considerazione della necessità per l'impresa aggiudicataria di procedere all'approvvigionamento anticipato di materiali e apparecchiature ad elevato contenuto tecnologico, si intende rimodulare la modalità di pagamento;
- la rimodulazione delle modalità di pagamento **non altera l'importo contrattuale, il ribasso offerto, il contenuto tecnico delle prestazioni né l'equilibrio economico del contratto**, configurandosi come mera modifica delle condizioni di erogazione del corrispettivo;

RITENUTO di dover procedere alla **sostituzione integrale del punto 1.1.7 – Modalità di pagamento**, mantenendo invariato ogni altro articolo del Disciplinare tecnico e del contratto;

D E T E R M I N A

1. di richiamare integralmente:

- la **Determina a contrarre n. 212 del 30/10/2025**;
- la **Determina di aggiudicazione n. 240 del 10/12/2025**;
- il **Progetto esecutivo e il Disciplinare tecnico** allegati agli atti di gara;
- l'**offerta economica dell'impresa aggiudicataria**;

2. di sostituire il punto 1.1.7 – MODALITÀ DI PAGAMENTO del Disciplinare tecnico con il seguente testo:

1.1.7 – MODALITÀ DI PAGAMENTO

Il pagamento del corrispettivo contrattuale avverrà per **stati di avanzamento lavori (SAL)**, secondo le seguenti modalità:

- **I° SAL**, pari al **20% dell'importo contrattuale**, da liquidarsi a seguito della sottoscrizione del contratto e previa presentazione di regolare fattura;





Società Uninominale

Società soggetta a coordinamento e controllo da parte del Comune di Porto S. Giorgio

- **II° SAL**, pari al **40% dell'importo contrattuale**, a seguito del raggiungimento di un avanzamento significativo delle forniture e delle lavorazioni, come certificato dalla Direzione dell'Esecuzione;
- **Stato finale**, pari al **40% dell'importo contrattuale**, a conclusione delle prestazioni, previa emissione del **certificato di regolare esecuzione**.

I pagamenti saranno effettuati entro i termini di legge dalla data di ricezione delle relative fatture, previa verifica della regolarità contributiva e fiscale dell'Appaltatore.

3. di dare atto che

- restano immutate tutte le altre clausole contrattuali, tecniche ed economiche;
- la presente modifica sarà recepita nel contratto d'appalto e negli atti conseguenti;

SGDS MULTISERVIZI srl
L'Amministratore Unico
Avv. Giovanni Lanciotti